



# BEBOERBLADET

November 2019

## Så tændes træet!

Som tidligere meddelt i Beboerbladet følges sidste års succes med juletræstænding op i år. Det sker søndag den 1. december kl. 16 i den store gård. Når træet er sat i blus, er der gløgg, æbleskiver, cacao og andre godter i beboerlokalet.

Deltagelse forudsætter tilmelding – **senest 22. november**, enten hos Erik Hansen i beboerlokalet på torsdage mellem kl. 19 og 20 eller på mail til Susanne Kjelsø – [sk@dsr.dk](mailto:sk@dsr.dk)  
Oplys venligst antal voksne og børn.

## TV-pakkerne

Som alle er blevet informeret om, sker der nogle ændringer i vores TV-pakker. Samtidig har Fibia varslet prisregulering som betyder at ens TV-pakke vil stige med kr. 10,00 pr. måned med virkning fra den 1. januar 2020.

## Ny mand i gårdene

Bestyrelsen har som følge af uoverensstemmelser opsagt gårdmand Michael Jensen. Han fratræder med udgangen af januar måned og er i skrivende stund sygmeldt. Bestyrelsesmedlem Erik Hansen vikarierer i nødvendigt omfang på deltid som gårdmand, indtil en ny mand er ansat.

## VVS-arbejdet afsluttet fint

Det store arbejde med udskiftning af varmt -og koldtvandsrør i ”den lille gård” er nu afsluttet. Det er gået rigtig godt, og beboerne har taget de midlertidige gener med godt humør.

## Legepladser under renovering

Foreningens legepladser er for tiden præget af bånd omkring legeredskaberne. De er sat på, fordi legepladserne gennemgår et renoverings- og sikkerhedstjek. Der skal i den forbindelse bruges forskellige materialer, som vores renoveringsfirma pt afventer at modtage. Båndene omkring legeredskaberne fortæller altså, at der kan være en sikkerhedsrisiko forbundet med at bruge dem. Så det skal man altså lade være med, indtil sikkerhedstjekket er fuldbåret, hvilket gerne skal være sket i begyndelsen af december.

## Låger C. J. Brandts Vej / Peter Rørdamsvej

På generalforsamlingen i marts vedtog vi at få opsat låger ved brandvejen mellem Peter Rørdamsvej og C.J. Brandts Vej. Efter en længere korrespondance og sagsbehandling har kommunen imidlertid afvist det konkrete projekt, vi fremlagde. Det har ifølge Teknik og Miljø en karakter, der ”ikke er hjemmehørende i bebyggelsen”, fordi der er tale om porte, som

Bestyrelsen træffes tirsdage i lige uger mellem kl. 19.00-20.00

Gårdmænd træffes dagligt mellem 7.00 og 15.00, fredag dog til 14.30 Claus Andersen tlf. 22 27 10 06, Michael Jensen tlf. 22 27 10 08



# BEBOERBLADET

**November 2019**

”i høj grad signalerer, at der ikke er offentlig adgang”.

De portlåger, bestyrelsen havde foreslået, er i stil med de låger, som vi i forvejen har i bebyggelsens indgange til vores gårde. Men disse ville næppe blive tilladt i dag, skriver kommunen, som altså ønsker nogle mindre bastante låger for at give den nødvendige dispensation fra den lokalplan, som er vedtaget, efter at vi fik etableret de nævnte portlåger ind til gårdene.

Bestyrelsen tager kommunens holdning til efterretning og arbejder videre på at finde et passende forslag, som kan opnå godkendelse. Men vi må erkende, at det næppe når at blive realiseret inden nytår.

## **Julebanko**

Vi minder om, at årets julebanko holdes torsdag den 5. december kl. 19 i beboerlokalet. Det er en god ide at komme i god tid. Tag gerne familie og venner med.

## **Ryd op på trappeopgangene!**

Aktion Ryd-op på de indendørs fællesarealer fortsætter. Mere om det senere. Umiddelbart vil vi dog lige nævne, at vi går ud fra, at sommer- eller vinterdæk placeret i opgangene er et absolut forbigående fænomen! Vi kan også

Bestyrelsen træffes tirsdage i lige uger mellem kl. 19.00-20.00

konstatere, at en del beboere får leveret varer fra Årstiderne, og her må vi opfordre til ikke at lade hverken de leverede varer eller tom returemballage stå til opbevaring i trappeopgangene.

Vi kan i øvrigt konstatere, at Ryd-op aktionen har haft et vist gennemslag i de berørte områder på Bispebjerg Torv, Tagensvej og C. J. Brandts vej 1-17. Meget er ryddet op og væk, men der er stadig rigtigt meget ”skrammel” på tørrelofterne, massive skostativer i opgangene og meget andet, der skal fjernes.

Men som sagt: Mere om det senere!

## **Kunstudstilling**

Andelshaverne Kaarina og Lars Bruun holder maleriudstilling på *Peter Rørdamsvej 21, st.tv. fredag den 29. november kl. 15-17.*

Lars Bruun udstiller sine nyeste malerier. Der serveres en lille forfriskning, og der underholdes med lidt jazzmusik.

(Andre andelshavere er velkommen til at få indrykket tilsvarende små private events i Beboerbladet).

Bestyrelsen

[www.abpaabjerget.dk](http://www.abpaabjerget.dk)

E-mail: [bestyrelsen@abpaabjerget.dk](mailto:bestyrelsen@abpaabjerget.dk)