



# BEBOERBLADET

**Juni 2019**

## **Stort rørarbejde forude**

I begyndelsen af august indledes et større projekt med udskiftning af varmt -og koldvandsrør i kældrene ved lejlighederne På Bjerget 5-17, Bispebjergvej 63-67 og Vilhelm Birkedalsvej 1-7. Det indebærer, at beboerne i to-tre dage må undvære det varme vand. Der bliver i den periode opstillet mobil badvogn i gården for at mindske savnet af det varme vand i boligerne.

Beboerne må også undvære koldt vand i en enkelt dag.

Entreprenøren vil varsle tiltagene med mindst 14 dages varsel via opslag i opgangene. I den forbindelse vil der også blive informeret om, at håndværkerne skal have adgang til kælderrummene, og at der skal være ryddet med en afstand på mindst en meter til de rør, der skal skiftes.

Der vil være mulighed for at aflevere nøgle til ens kælderrum til vores servicemindede gårdmænd, hvis man er forhindret i selv at være til stede, når håndværkerne skal have adgang.

Vi ser frem til et godt samarbejde mellem entreprenør og beboere om dette store projekt.

## **Reparation af kældervægge**

Kældervæggene i vores boliger trænger mange steder til en renovering. Det kunne vi godt tænke os at rette op på gradvist, og vi indleder – som en slags prøveprojekt - med kælderrummene i C. J. Brandts Vej 9-11 (Havehuset). Dette arbejde indledes i begyndelsen af juli.

## **Trickyve på spil**

Med ujævne mellemrum oplever vi desværre trickyve i foreningen. Senest er et ældre beboerpar på C. J. Brandts Vej blevet udsat for et ”smart” par, som fandt et påskud til at møve sig ind i lejligheden og smutte afsted med 8.000 kroner, som beboerne netop havde hævet.

Det kan være svært at gardere sig mod den slags overgreb. Vi kan opfordre til, at man er forsigtig med, hvem man åbner sin dør for. Og det er nok også en god ide at kigge sig omhyggeligt over skulderen, når man hæver større beløb i banken eller i en pengeautomat.

## **Kryds ved 24. august**

Som tidligere beskrevet fejres foreningens 60 års jubilæum med en hyggeeftermiddag lørdag den 24. august (kl. 12-18) i den store gård. Adskillige beboere har involveret sig i at skabe en række sjove og kreative aktiviteter. *(fortsættes...)*

Bestyrelsen træffes tirsdage i lige uger mellem kl. 19.00-20.00

Gårdmænd træffes dagligt mellem 7.00 og 15.00, fredag dog til 14.30 Claus Andersen tlf. 22 27 10 06, Michael Jensen tlf. 22 27 10 08



# BEBOERBLADET

**Juni 2019**

Det vil der blive informeret mere om i opslag og i Beboerbladet, når vi kommer nærmere på dagen.

Men sæt et stort kryds i kalenderen ved 24. august og vær med til at sikre en hyggelig dag for beboere i alle aldre.

Jubilæumsarrangementet afvikles med et beskedent budget, bygget op på beboeres frivillige, ubetalte arbejdsindsats. Vi har derfor brug for, at flere melder sig til at gøre bare en lille arbejdsindsats, hvis der bliver brug for det. For eksempel at passe udskænkning af drikkevarer eller stå ved en flødebollemaskine - bare en halv times tid.

Er du med på at gøre en lille indsats, hvis der bliver brug for dig, så giv et praj til bestyrelsen – gerne på mail!

**God sommer!**

Kontoret holder lukket i hele juli. Postkasse/mail vil med jævne mellemrum blive tømt/læst.

Beboerlokalet er lukket i juli og august. Erik Hansen, der administrerer lokalet, kan kontaktes på mail [erik@sjoerup.com](mailto:erik@sjoerup.com)

Bestyrelsen ønsker alle beboere en god og varm sommer!

Bestyrelsen

[www.abpaabjerget.dk](http://www.abpaabjerget.dk)

E-mail: [bestyrelsen@abpaabjerget.dk](mailto:bestyrelsen@abpaabjerget.dk)

Bestyrelsen træffes tirsdage i lige uger mellem kl. 19.00-20.00

Gårdmænd træffes dagligt mellem 7.00 og 15.00, fredag dog til 14.30 Claus Andersen tlf. 22 27 10 06, Michael Jensen tlf. 22 27 10 08